



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO  
Estância Balneária



REF.: Restauro da Casa "Severino Ferraz"

LOCAL : R. Expedicionários Brasileiros, N° 247 - Centro

COORDENADAS : LONG 45°23'56.60" O / LAT 23°48'10.22" S

BASE e TAXAS : TCPO<sub>DESONERADA</sub> - DB Fevereiro/21 - LS=86,89% - BDI=25,00%

CDHU<sub>DESONERADA</sub> - BRC 181 - DB Novembro/20 - LS=97,78% - BDI=25,00%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

FONTE	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	\$ UNIT	\$ TOTAL	PART %
1 SERVIÇOS PRELIMINARES							135.711,87	18,85%
1.1 SONDAGENS, PROSPECÇÕES, REGISTROS E/OU PROJ.EXECUTIVOS							28.839,11	4,01%
MERCADO	COTAÇÃO	1.1.1	Registro fotográfico detalhado constando todas e quaisquer situações e intervenções em todas as etapas do restauro, antes, durante e depois da execução de cada serviço, c/riqueza de imagens, s/contudo ser repetitivo, incl.relatório descritivo detalhado, digital e impresso	mês	4,00	1.976,75	7.907,00	1,10%
MERCADO	COTAÇÃO	1.1.2	Prospecção arqueológica detalhada p/instrução de serviços e instalação de displays instrutivos/educativos incl.relatório descritivo detalhado, c/riqueza de imagens, s/contudo ser repetitivo, digital e impresso	mês	3,00	3.614,64	10.843,92	1,51%
CDHU	01.17.051	1.1.3	Projeto executivo de fundação e estrutura, formato A1	un	3,00	1.626,87	4.880,61	0,68%
CDHU	01.17.071	1.1.4	Projeto executivo de instalações hidráulicas, formato A1	un	3,00	698,06	2.094,18	0,29%
CDHU	01.17.111	1.1.5	Projeto executivo de instalações elétricas, formato A1	un	4,00	778,35	3.113,40	0,43%
1.2 DEMOLIÇÕES E/OU RETIRADAS							95.997,06	13,34%
TCPO	02.102.000004.SER*	1.2.1	Desmonte criterioso (preservação máxima possível) de cobertura de telhas cerâmicas	m²	203,52	17,74	3.610,44	0,50%
TCPO	02.102.000010.SER*	1.2.2	Desmonte criterioso (preservação máxima possível) de estrutura de madeira	m²	203,52	38,42	7.819,24	1,09%
TCPO	02.102.000018.SER*	1.2.3	Desmonte criterioso (preservação máxima possível) de fôrro de tábuas de madeira, incl estrutura de suporte	m²	173,62	26,60	4.618,29	0,64%
TCPO	02.102.000001.SER*	1.2.4	Desmonte criterioso (preservação máxima possível) de alvenaria tipo enxaimel (partes desagregadas e/ou descoladas)	m³	11,94	177,32	2.117,20	0,29%
TCPO	02.102.000001.SER*	1.2.5	Desmonte criterioso (preservação máxima possível) de alvenaria de pedra (partes desagregadas e/ou descoladas)	m³	7,53	177,32	1.335,22	0,19%
TCPO	02.102.000045.SER*	1.2.6	Desmonte criterioso (preservação máxima possível) de revestimento de argamassa a base de areia e cal (partes desagregadas e/ou descoladas)	m²	621,84	14,78	9.190,80	1,28%
TCPO	05.103.000040.SER	1.2.7	Cimbramento metálico p/estabilização de estruturas e/ou alvenarias p/desenvolvimento dos trabalhos de desmonte criterioso	m³/mês	746,57	75,00	55.992,75	7,78%
TCPO	02.102.000021.SER*	1.2.8	Demolição de piso de lajotas de barro incl.contra-piso (interno)	m²	164,29	20,69	3.399,16	0,47%
TCPO	02.102.000024.SER	1.2.9	Demolição de piso cimentado incl.contrapiso (externo)	m²	66,63	19,21	1.279,96	0,18%
TCPO	02.102.000046.SER	1.2.10	Demolição de revestimento de azulejo incl.arg.de assentamento (externo)	m²	25,49	3,69	94,06	0,01%
TCPO	02.102.000032.SER*	1.2.11	Remoção criteriosa (preservação máxima possível) de esquadrias de madeira incl.batentes	m²	86,73	23,64	2.050,30	0,28%
TCPO	32.109.000112.SER	1.2.12	Carga manual de entulho em caminhão basculante	m³	114,59	22,44	2.571,40	0,36%
TCPO	31.101.000155.SER*	1.2.13	Transporte de entulho em caminhão basculante, cap.carga 12t, potência 228hp, velocidade média 60km/h	t x km	3.197,06	0,60	1.918,24	0,27%
1.3 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS							10.875,70	1,51%
TCPO	02.101.000022.SER	1.3.1	Tapume de telha trapezoidal de aço galvanizado esp.0,43mm c/suporte por estrutura de madeira e pintura a base de esmalte sintético na face externa, p/isolamento e proteção, completo	m²	31,46	126,25	3.971,83	0,55%
TCPO	02.101.000027.SER	1.3.2	Portão p/tapume de telha trapezoidal de aço galvanizado esp.0,43mm c/suporte por estrutura de madeira e pintura a base de esmalte sintético na face externa, 3,00x2,00m, p/isolamento e proteção, incl.ferrolhos, cadeado e dobradiças, completo	un	1,00	999,34	999,34	0,14%
TCPO	02.101.000040.SER	1.3.3	Ligação provisória de água e esgoto p/obra, c/instalação sanitária provisória, completa	un	1,00	2.911,21	2.911,21	0,40%
TCPO	02.101.000045.SER	1.3.4	Ligação provisória de energia elétrica p/obra, completa	un	1,00	2.701,31	2.701,31	0,38%
TCPO	04.110.000020.SER 10.103.000005.SER*	1.3.5	Proteção de piso de mármore quadriculado existente p/preservação durante execução dos demais trabalhos de restauro, c/areia e tecido anti-puncionamento	m²	8,96	32,59	292,01	0,04%
2 INFRA-ESTRUTURA							7.771,51	1,08%



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO  
Estância Balneária



REF.: Restauro da Casa "Severino Ferraz"

LOCAL : R. Expedicionários Brasileiros, N° 247 - Centro

COORDENADAS : LONG 45°23'56.60" O / LAT 23°48'10.22" S

BASE e TAXAS : TCPO<sub>DESONERADA</sub> - DB Fevereiro/21 - LS=86,89% - BDI=25,00%

CDHU<sub>DESONERADA</sub> - BRC 181 - DB Novembro/20 - LS=97,78% - BDI=25,00%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

FONTE	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	\$ UNIT	\$ TOTAL	PART %
2.1 FUNDAÇÕES DIRETAS							7.771,51	1,08%
TCPO	05.103.000030.SER*	2.1.1	Cimbramento de madeira p/h ≤ 4,00m, fornecimento e montagem	m <sup>3</sup>	61,15	28,69	1.754,39	0,24%
TCPO	02.105.000060.SER	2.1.2	Escavação manual de vala em solo de 1ª categoria profundidade até 2,00m	m <sup>3</sup>	6,83	52,70	359,94	0,05%
TCPO	02.105.000065.SER	2.1.3	Escoramento descontinuo de vala empregando pranchas e longarinas de madeira	m <sup>2</sup>	17,06	55,13	940,52	0,13%
TCPO	02.105.000070.SER	2.1.4	Regularização de fundo de vala c/soquete	m <sup>2</sup>	8,53	19,76	168,55	0,02%
TCPO	04.110.000030.SER	2.1.5	Lastro de brita 1 apiloado c/soquete manual p/regularização	m <sup>3</sup>	0,43	195,69	84,15	0,01%
TCPO	04.101.000020.SER	2.1.6	Armadura de aço CA-50 p/estruturas de concreto armado, Ø até 12,5mm, corte, dobra e montagem	kg	136,80	15,03	2.056,10	0,29%
TCPO	04.107.000030.SER	2.1.7	Fôrma p/fundação c/tábuas e sarrafos	m <sup>2</sup>	5,69	136,35	775,83	0,11%
TCPO	04.102.000035.SER	2.1.8	Concreto dosado em central C30 S50	m <sup>3</sup>	1,71	402,19	687,74	0,10%
TCPO	04.102.000020.SER	2.1.9	Aplicação e adensamento de concreto c/vibrador de imersão c/motor elétrico	m <sup>3</sup>	1,71	95,34	163,03	0,02%
TCPO	04.109.000011.SER*	2.1.10	Alvenaria de embasamento c/pedra c/arg.mista de cimento, saibro e areia, traço 1:4:5	m <sup>3</sup>	1,56	332,39	518,53	0,07%
TCPO	10.101.000005.SER*	2.1.11	Impermeabilização de alicerce c/tinta betuminosa, 2 demãos	m <sup>2</sup>	2,84	35,51	100,85	0,01%
TCPO	02.105.000073.SER	2.1.12	Reatêro e compactação manual de vala por apiloamento c/soquete	m <sup>3</sup>	3,13	51,72	161,88	0,02%
3 SUPERESTRUTURA							24.061,67	3,34%
3.1 ESTRUTURA							24.061,67	3,34%
TCPO	04.109.000011.SER*	3.1.1	Alvenaria de c/pedra c/arg.mista de cal, saibro e areia	m <sup>3</sup>	7,53	560,13	4.217,78	0,59%
TCPO	09.103.000057.SER*	3.1.2	Estrutura de madeira de lei bruta inserida em paredes	m <sup>3</sup>	2,88	6.890,24	19.843,89	2,76%
4 COBERTURA							127.499,15	17,71%
4.1 ESTRUTURA							80.504,37	11,18%
TCPO	09.103.000055.SER*	4.1.1	Estrutura de madeira p/telha cerâmica tipo Telhão Colonial, capa e canal, conf.características originais, completa	m <sup>2</sup>	203,52	395,56	80.504,37	11,18%
4.2 TELHAMENTO							31.894,84	4,43%
TCPO	09.105.000020.SER*	4.2.1	Cobertura c/telha cerâmica tipo Telhão Colonial, capa e canal c/amarração c/fio de cobre Ø 1.5mm <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	203,52	155,21	31.588,34	4,39%
TCPO	09.104.000010.SER	4.2.2	Cumeeira p/telha cerâmica emboçada c/arg.de cimento, cal e areia, traço 1:2:9	m	11,73	26,13	306,50	0,04%
4.3 COMPLEMENTOS							15.099,94	2,10%
TCPO	11.102.000021.SER* 09.103.000053.SER*	4.3.1	Manta termo-impermeável subcobertura dupla face, ref.Disfoil ou equivalente, incl.ripamento p/fixação	m <sup>2</sup>	203,52	18,87	3.840,42	0,53%
TCPO	09.101.000080.SER	4.3.2	Rufo de chapa de cobre nº 26, desenv.33cm	m	38,56	292,00	11.259,52	1,56%
5 VEDAÇÕES							16.619,17	2,31%
5.1 ALVENARIA							11.548,92	1,60%
TCPO	04.109.000020.SER* 06.103.000035.SER*	5.1.1	Recomposição de alvenaria de tijolo comum tipo enxaimel c/arg.mista de saibro e areia, esp.15cm	m <sup>2</sup>	79,63	110,99	8.838,13	1,23%
TCPO	20.102.000037.SER*	5.1.2	Recomposição da cimbalha da fachada principal c/arg.mista de cal, saibro e areia	m <sup>2</sup>	14,40	137,77	1.983,89	0,28%
TCPO	20.102.000037.SER*	5.1.3	Recomposição de molduras das esquadrias c/arg.mista de cal, saibro e areia	m <sup>2</sup>	10,55	68,90	726,90	0,10%
5.2 DIVISÓRIAS							5.070,25	0,70%
TCPO	27.103.000160.SER*	5.2.1	Divisória fixa de vidro temperado esp.10mm, fosco leitoso, completa incl.ferragens cromadas	m <sup>2</sup>	11,42	443,98	5.070,25	0,70%



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO  
Estância Balneária



REF.: Restauro da Casa "Severino Ferraz"

LOCAL : R. Expedicionários Brasileiros, N° 247 - Centro

COORDENADAS : LONG 45°23'56.60" O / LAT 23°48'10.22" S

BASE e TAXAS : TCPO<sub>DESONERADA</sub> - DB Fevereiro/21 - LS=86,89% - BDI=25,00%

CDHU<sub>DESONERADA</sub> - BRC 181 - DB Novembro/20 - LS=97,78% - BDI=25,00%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	\$ UNIT	\$ TOTAL	PART %
6 REVESTIMENTOS							104.642,77	14,54%
6.1 PAREDES							27.884,67	3,87%
TCPO	20.102.000017.SER*	6.1.1	Chapisco p/parede interna/externa c/arg.mista de saibro e areia	m²	596,01	9,15	5.453,49	0,76%
TCPO	20.102.000035.SER	6.1.2	Emboço/rebôco p/parede interna/externa c/arg.de cal e areia	m²	596,01	30,45	18.148,50	2,52%
TCPO	20.101.000010.SER	6.1.3	Chapisco p/parede interna ou externa c/arg.de cimento e areia traço 1:3	m²	29,41	6,23	183,22	0,03%
TCPO	20.102.000012.SER	6.1.4	Emboço p/parede interna esp.3cm c/arg.mista de cal hidratada e areia traço 1:4, c/adicação de 130kg de cimento	m²	29,41	28,73	844,95	0,12%
TCPO	23.101.000065.SER	6.1.5	Azulejo assentado c/arg.pré-fabricada de cimento colante, juntas a prumo	m²	29,41	100,83	2.965,41	0,41%
TCPO	23.101.000090.SER*	6.1.6	Rejuntamento de azulejo, c/arg.pré-fabricada, p/juntas até 3mm	m²	29,41	9,83	289,10	0,04%
6.2 TETOS							37.325,42	5,18%
TCPO	21.103.000010.SER*	6.2.1	Fôrro de tábuas de madeira sobrepostas, conf.características originais, incl.estrutura de madeira de suporte	m²	155,24	232,99	36.169,37	5,02%
TCPO	21.103.000010.SER*	6.2.2	Fôrro de madeira c/ripas tipo treliça, incl.estrutura de madeira de suporte	m²	9,00	128,45	1.156,05	0,16%
6.3 PISOS							37.563,26	5,22%
TCPO	04.110.000044.SER	6.3.1	Lastro de concreto não estrutural impermeabilizado esp.8cm	m²	164,29	57,41	9.431,89	1,31%
TCPO	22.150.000090.SER	6.3.2	Regularização sarrafeada de base p/revestimento de piso, c/arg.de cimento e areia c/aditivo impermeabilizante esp.3cm, traço 1:5	m²	164,29	36,29	5.962,08	0,83%
TCPO	22.109.000055.SER	6.3.3	Porcelanato acetinado c/arg.pré-fabricada de cimento colante	m²	164,29	134,94	22.169,29	3,08%
6.4 BEIRAIS							1.869,42	0,26%
TCPO	21.103.000020.SER*	6.4.1	Fôrro de tábuas de madeira justapostas, conf.características originais, c/fixação nos terminais p/beiral da estrutura de madeira da cobertura	m²	9,07	206,11	1.869,42	0,26%
7 ESQUADRIAS							157.314,94	21,85%
7.1 MADEIRA							155.878,54	21,65%
TCPO	12.104.000060.SER*	7.1.1	Porta de madeira maciça em arco, sob medida c/características originais, 1 folha, tipo de abrir, 1,26x2,85m, completa, incl.batente e ferragens (P1)	un	1,00	4.194,18	4.194,18	0,58%
TCPO	12.104.000064.SER*	7.1.2	Porta de madeira maciça reta c/bandeira fixa em arco, sob medida c/características originais, 2 folhas, tipo de abrir, 2x1,35x2,67+0,75m, completa, incl.batente e ferragens (P2)	un	1,00	13.180,12	13.180,12	1,83%
TCPO	12.104.000064.SER*	7.1.3	Porta de madeira maciça reta c/bandeira fixa em arco, sob medida c/características originais, 2 folhas, tipo de abrir, 2x1,32x2,86+0,84m, completa, incl.batente e ferragens (P3)	un	2,00	13.942,33	27.884,66	3,87%
TCPO	12.104.000060.SER*	7.1.4	Porta de madeira maciça reta c/bandeira fixa em arco, sob medida c/características originais, 1 folha, tipo de abrir, 1,35x2,84+0,88m, completa, incl.batente e ferragens (P4)	un	1,00	5.505,67	5.505,67	0,76%
TCPO	12.104.000064.SER*	7.1.5	Porta de madeira maciça reta c/bandeira fixa em arco, 2 folhas, tipo de abrir, 2x1,33x2,31+0,59m, completa, incl.batente e ferragens (P5)	un	3,00	11.010,53	33.031,59	4,59%
TCPO	12.104.000064.SER*	7.1.6	Batente de madeira maciça c/bandeira fixa em arco, sob medida c/características originais, completo (P6)	un	1,00	1.073,22	1.073,22	0,15%



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO

## Estância Balneária



REF.: Restauro da Casa "Severino Ferraz"

LOCAL : R. Expedicionários Brasileiros, N° 247 - Centro

COORDENADAS : LONG 45°23'56.60" O / LAT 23°48'10.22" S

BASE e TAXAS : TCPO<sub>DESONERADA</sub> - DB Fevereiro/21 - LS=86,89% - BDI=25,00%

CDHU<sub>DESONERADA</sub> - BRC 181 - DB Novembro/20 - LS=97,78% - BDI=25,00%

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

FONTE	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	\$ UNIT	\$ TOTAL	PART %
TCPO	12.104.000064.SER*	7.1.7	Porta de madeira maciça reta c/bandeira fixa em arco, sob medida c/características originais, 2 folhas, tipo de abrir, 2x1,33x2,47+0,55m, completa, incl.batente e ferragens (P7/P7.1)	un	2,00	11.466,17	22.932,34	3,19%
TCPO	12.104.000064.SER*	7.1.8	Porta de madeira maciça reta c/bandeira fixa em arco, sob medida c/características originais, 2 folhas, tipo de abrir, 2x1,33x2,55+0,55m, completa, incl.batente e ferragens (P8)	un	1,00	11.769,47	11.769,47	1,63%
TCPO	12.104.000064.SER*	7.1.9	Porta de madeira maciça reta c/bandeira em arco, 2 folhas, ambas porta e bandeira, esta 1 folha, tipo de abrir, 2x1,33x2,55+0,55m, completa, incl.batente e ferragens (P9)	un	1,00	11.769,47	11.769,47	1,63%
TCPO	12.103.000702.SER*	7.1.10	Janela de madeira maciça em arco, sob medida c/características originais, 2 folhas, tipo de abrir c/guilhotina, 1,27x1,82m, completa incl.batente e ferragens (J1)	un	4,00	3.665,77	14.663,08	2,04%
TCPO	12.103.000704.SER*	7.1.11	Janela de madeira maciça reta c/bandeira fixa em arco, sob medida c/características originais, 2 folhas, tipo de abrir c/guilhotina, 1,75x1,63m, completa incl.batente e ferragens (J2)	un	2,00	4.549,05	9.098,10	1,26%
TCPO	12.103.000706.SER	7.1.12	Caixilho de madeira maciça reto, sob medida, 1 folha, tipo máximo ar, 0,70x0,90m, completa incl.batente e ferragens (J3)	un	1,00	776,64	776,64	0,11%
7.2 VIDRO TEMPERADO							1.436,40	0,20%
TCPO	27.103.000360.SER*	7.2.1	Porta de vidro temperado esp.10mm, fosco leitoso, 1 folha, tipo de abrir, 0,80x2,10m, completa, incl.ferragens (P10)	un	1,00	766,08	766,08	0,11%
TCPO	27.103.000360.SER*	7.2.2	Porta de vidro temperado esp.10mm, fosco leitoso, 1 folha, tipo de abrir, 0,70x2,10m, completa, incl.ferragens (P11)	un	1,00	670,32	670,32	0,09%
8 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							16.938,32	2,35%
8.1 ÁGUA FRIA							4.562,20	0,63%
8.1.1 ENTRADA							808,68	0,11%
TCPO	32.105.000110.SER	8.1.1.1	Abrigo de alvenaria p/cavalete, incl.portinhola de alumínio c/vigia, completo	un	1,00	426,77	426,77	0,06%
TCPO	32.105.000120.SER	8.1.1.2	Cavalete Ø ¾"(25mm), incl.registro e torneira de pressão e ligação à rede pública, completo	un	1,00	381,91	381,91	0,05%
8.1.2 INTERLIGAÇÃO AO RESERVATÓRIO							931,14	0,13%
TCPO	02.105.000060.SER	8.1.2.1	Escavação manual de vala em solo de 1ª categoria profundidade até 2,00m	m³	2,81	52,70	148,09	0,02%
TCPO	06.103.000430.SER	8.1.2.2	Execução de rasgo em alvenaria p/passagem de tubulação Ø 15mm(½") a 25mm(1")	m	4,30	4,90	21,07	0,00%
TCPO	13.102.000011.SER	8.1.2.3	Tubo PVC soldável Ø ¾"(25mm) inc.conexões	m	36,03	16,72	602,42	0,08%
TCPO	06.103.000445.SER	8.1.2.4	Enchimento de rasgo em alvenaria c/arg.mista traço 1:4, c/adicação de 150 kg de cimento, p/tubulação Ø 15mm(½") a 25mm(1")	m	4,30	4,03	17,33	0,00%
TCPO	02.105.000073.SER	8.1.2.5	Reatêro e compactação manual de vala por apiloamento c/soquete	m³	2,75	51,72	142,23	0,02%
8.1.3 RESERVATÓRIO							1.262,81	0,18%
TCPO	13.123.000090.SER	8.1.3.1	Reservatório p/água, de polietileno, 1000L, c/tampa, incl.conexões p/entrada/distribuição/extravazão/ventilação, bóia e registros, completo	un	1,00	1.262,81	1.262,81	0,18%
8.1.4 DISTRIBUIÇÃO							1.559,57	0,22%
TCPO	06.103.000430.SER	8.1.4.1	Execução de rasgo em alvenaria p/passagem de tubulação Ø 15mm(½") a 25mm(1")	m	10,30	4,90	50,47	0,01%
TCPO	06.103.000435.SER	8.1.4.2	Execução de rasgo em alvenaria p/passagem de tubulação Ø 32mm(1¼") a 50mm(2")	m	3,70	7,67	28,38	0,00%
TCPO	13.102.000011.SER	8.1.4.3	Tubo PVC soldável incl.conexões Ø 25mm(¾")	m	27,97	16,72	467,66	0,06%



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO  
Estância Balneária



REF.: Restauro da Casa "Severino Ferraz"

LOCAL : R. Expedicionários Brasileiros, N° 247 - Centro

COORDENADAS : LONG 45°23'56.60" O / LAT 23°48'10.22" S

BASE e TAXAS : TCPO<sub>DESONERADA</sub> - DB Fevereiro/21 - LS=86,89% - BDI=25,00%

CDHU<sub>DESONERADA</sub> - BRC 181 - DB Novembro/20 - LS=97,78% - BDI=25,00%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

FONTE	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	\$ UNIT	\$ TOTAL	PART %
TCPO	13.102.000014.SER	8.1.4.4	Tubo PVC soldável incl.conexões Ø 50mm(1½")	m	9,94	41,79	415,39	0,06%
TCPO	13.119.000060.SER	8.1.4.5	Registro de gaveta c/canopla Ø 20mm(¾")	un	3,00	69,26	207,78	0,03%
TCPO	13.117.000010.SER	8.1.4.6	Válvula de descarga metálica c/registro acoplado e canopla Ø 32mm(1¼") ou 40mm(1½")	un	1,00	324,51	324,51	0,05%
TCPO	06.103.000445.SER	8.1.4.7	Enchimento de rasgo em alvenaria c/arg.mista traço 1:4, c/adiação de 150 kg de cimento, p/tubulação Ø 15mm(½") a 25mm(1")	m	10,30	4,03	41,51	0,01%
TCPO	06.103.000450.SER	8.1.4.8	Enchimento de rasgo em alvenaria c/arg.mista traço 1:4 c/adiação de 150 kg de cimento, p/tubulação Ø 32mm(1¼") a 50mm(2")	m	3,70	6,45	23,87	0,00%

8.2 LOUÇAS E/OU ACABAMENTOS

6.472,37 0,90%

TCPO	26.101.000080.SER	8.2.1	Bacia sanitária padrão PNE, incl.assento sanitário c/abertura frontal e acessórios	un	1,00	1.863,00	1.863,00	0,26%
TCPO	26.104.000070.SER	8.2.2	Barra de apoio de aço cromado, reta, 90cm, padrão PNE, incl.acessórios	un	1,00	541,42	541,42	0,08%
TCPO	26.102.000070.SER*	8.2.3	Tampo de granito p/lavatório esp.30mm, larg.0,50m	m	2,29	269,81	617,86	0,09%
TCPO	26.110.000060.SER	8.2.4	Lavatório de louça c/cuba tipo de embutir, incl.torneira metálica de pressão tipo de mesa, válvula e sifão metálicos, engate PVC, e acessórios	un	1,00	490,81	490,81	0,07%
TCPO	26.102.000060.SER	8.2.5	Tampo de granito p/pia esp.30mm, larg.0,60m	m	3,69	323,68	1.194,38	0,17%
TCPO	26.110.000130.SER	8.2.6	Cuba simples de aço inoxidável 40x35 x12,5cm incl.válvula e sifão metálicos, e acessórios	un	1,00	499,99	499,99	0,07%
TCPO	26.120.000100.SER	8.2.7	Torneira de pressão metálica tipo bica móvel de parede p/pia, incl.acessórios	un	1,00	349,76	349,76	0,05%
TCPO	26.119.000120.SER	8.2.8	Tanque de louça c/coluna, cap.22L, incl.válvula e sifão metálicos, e acessórios	un	1,00	785,12	785,12	0,11%
TCPO	26.120.000120.SER	8.2.9	Torneira de pressão metálica tipo de parede p/uso geral, incl.acessórios	un	1,00	130,03	130,03	0,02%

8.3 ESGOTO

5.092,21 0,71%

8.3.1 CAPTAÇÃO PRIMÁRIA

1.978,30 0,27%

TCPO	02.105.000060.SER	8.3.1.1	Escavação manual de vala em solo de 1ª categoria profundidade até 2,00m	m³	1,12	52,70	59,02	0,01%
TCPO	13.102.000800.SER	8.3.1.2	Tubo PVC PB Ø 40mm	m	3,07	14,57	44,73	0,01%
TCPO	13.102.000801.SER	8.3.1.3	Tubo PVC PBV Ø 50mm	m	16,29	21,43	349,09	0,05%
TCPO	13.102.000803.SER	8.3.1.4	Tubo PVC PBV Ø 100mm	m	3,65	35,01	127,79	0,02%
TCPO	13.102.001051.SER	8.3.1.5	Joelho 45° PVC PB Ø 40mm	un	2,00	14,89	29,78	0,00%
TCPO	13.102.001052.SER	8.3.1.6	Joelho 45° PVC PBV Ø 50mm	un	1,00	15,17	15,17	0,00%
TCPO	13.102.001054.SER	8.3.1.7	Joelho 45° PVC PBV Ø 100mm	un	2,00	28,97	57,94	0,01%
TCPO	13.102.001056.SER	8.3.1.8	Joelho 90° PVC PB Ø 40mm	un	4,00	11,97	47,88	0,01%
TCPO	13.102.001057.SER	8.3.1.9	Joelho 90° PVC PBV Ø 50mm	un	4,00	14,27	57,08	0,01%
TCPO	13.102.001059.SER	8.3.1.10	Joelho 90° PVC PBV Ø 100mm	un	1,00	30,99	30,99	0,00%
TCPO	13.102.001140.SER	8.3.1.11	Tê 90° PVC PBV Ø 50x50mm	un	1,00	21,63	21,63	0,00%
TCPO	13.102.001076.SER	8.3.1.12	Junção 45° PVC PBV c/redução Ø 100x50mm	un	1,00	44,49	44,49	0,01%
TCPO	13.121.000302.SER	8.3.1.13	Caixa sifonada PVC c/grelha, 150x150x50mm, completa	un	2,00	116,64	233,28	0,03%
TCPO	30.107.000075.SER*	8.3.1.14	Caixa de gordura de alvenaria, 1 tijolo comum, 0,80x0,80x0,60m, revestida internamente c/arg.de cimento e areia c/aditivo impermeabilizante, incl.tampa	un	1,00	805,12	805,12	0,11%
TCPO	02.105.000073.SER	8.3.1.15	Reatêro e compactação manual de vala por apiloamento c/soquete	m³	1,05	51,72	54,31	0,01%

8.3.2 CAPTAÇÃO SECUNDÁRIA

2.958,68 0,41%

TCPO	02.105.000060.SER	8.3.2.1	Escavação manual de vala em solo de 1ª categoria profundidade até 2,00m	m³	2,83	52,70	149,14	0,02%
TCPO	13.102.000803.SER	8.3.2.2	Tubo PVC PBV Ø 100mm	m	23,57	35,01	825,19	0,11%
TCPO	30.107.000070.SER*	8.3.2.3	Caixa de inspeção de alvenaria, 1 tijolo comum, 0,60x0,60x0,60m, revestida internamente c/arg.de cimento e areia c/aditivo impermeabilizante, incl.tampa	un	3,00	616,80	1.850,40	0,26%
TCPO	02.105.000073.SER	8.3.2.4	Reatêro e compactação manual de vala por apiloamento c/soquete	m³	2,59	51,72	133,95	0,02%

8.3.3 DEPOSIÇÃO

155,23 0,02%



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO  
Estância Balneária



REF.: Restauro da Casa "Severino Ferraz"

LOCAL : R. Expedicionários Brasileiros, N° 247 - Centro

COORDENADAS : LONG 45°23'56.60" O / LAT 23°48'10.22" S

BASE e TAXAS : TCPO<sub>DESONERADA</sub> - DB Fevereiro/21 - LS=86,89% - BDI=25,00%

CDHU<sub>DESONERADA</sub> - BRC 181 - DB Novembro/20 - LS=97,78% - BDI=25,00%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

FONTE	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	\$ UNIT	\$ TOTAL	PART %
TCPO	13.160.000600.SER	8.3.3.1	Ligação de esgoto c/tubo PVC Ø 100mm, no passeio, completa	un	1,00	155,23	155,23	0,02%
8.4 PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO							811,54	0,11%
TCPO	15.103.000040.SER	8.4.1	Extintor de água pressurizada, cap.10L, completo	un	2,00	125,97	251,94	0,03%
TCPO	15.103.000092.SER	8.4.2	Extintor de pó químico pressurizado, cap.8kg, completo	un	2,00	279,80	559,60	0,08%
9 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							84.229,67	11,70%
9.1 ENERGIA							76.441,81	10,62%
9.1.1 ENTRADA							7.471,45	1,04%
TCPO	32.105.000110.SER*	9.1.1.1	Abrego de alvenaria, incl.portinhola de alumínio c/vigia, completo	un	1,00	853,54	853,54	0,12%
TCPO	16.105.000035.SER	9.1.1.2	Entrada de energia em poste próprio da edificação c/potência instalada de 25 a 30kW	un	1,00	4.049,47	4.049,47	0,56%
TCPO	16.105.000015.SER	9.1.1.3	Entrada de energia em caixa de chapa de aço 500x600x270mm, potência de 25 a 30kW, incl.chave e aterramento	un	1,00	2.568,44	2.568,44	0,36%
9.1.2 INTERLIGAÇÃO AO QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO GERAL							8.991,71	1,25%
TCPO	02.105.000060.SER	9.1.2.1	Escavação manual de vala em solo de 1ª categoria profundidade até 2,00m	m³	2,99	52,70	157,57	0,02%
TCPO	16.111.000053.SER	9.1.2.2	Duto corrugado PEAD p/cabos subterrâneos Ø 2"(50mm)	m	28,49	28,71	817,95	0,11%
TCPO	04.110.000048.SER	9.1.2.3	Lastro de concreto p/envelopamento, incl.preparo e lançamento	m³	0,25	588,11	147,03	0,02%
TCPO	06.103.0000435.SER	9.1.2.4	Execução de rasgo em alvenaria p/passagem de eletroduto Ø 32mm(1½") a 50mm(2")	m	1,20	7,67	9,20	0,00%
TCPO	30.107.000105.SER	9.1.2.5	Caixa de inspeção de concreto pré-moldado Ø 0,40x0,60m, incl.tampa	un	2,00	384,58	769,16	0,11%
TCPO	02.105.000073.SER	9.1.2.6	Reatêro e compactação manual de vala por apiloamento c/soquete	m³	2,74	51,72	141,71	0,02%
TCPO	06.103.0000450.SER	9.1.2.7	Enchimento de rasgo em alvenaria c/arg.mista traço 1:4 c/adição de 150 kg de cimento, p/eletroduto Ø 32mm(1½") a 50mm(2")	m	1,20	6,45	7,74	0,00%
TCPO	16.119.0000208.SER	9.1.2.8	Cabo isolado EPR 50mm² 0,6/1kV 90°C	m	30,49	62,02	1.890,99	0,26%
TCPO	16.119.0000209.SER	9.1.2.9	Cabo isolado EPR 70mm² 0,6/1kV 90°C	m	60,98	82,82	5.050,36	0,70%
9.1.3 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO GERAL E/OU QUADROS SECUNDÁRIOS							2.202,00	0,31%
TCPO	16.107.000025.SER	9.1.3.1	Quadro de distribuição de energia de chapa de aço tipo de sobrepor, até 32 divisões modulares, dimensões externas 450x405x95mm	un	1,00	893,53	893,53	0,12%
TCPO	16.109.000054.SER	9.1.3.2	Disjuntor bipolar termomagnético 10A em quadro de distribuição	un	6,00	63,36	380,16	0,05%
TCPO	16.109.000055.SER	9.1.3.3	Disjuntor bipolar termomagnético 16A em quadro de distribuição	un	2,00	63,49	126,98	0,02%
TCPO	16.109.000056.SER	9.1.3.4	Disjuntor bipolar termomagnético 20A em quadro de distribuição	un	8,00	63,65	509,20	0,07%
TCPO	16.109.000057.SER	9.1.3.5	Disjuntor bipolar termomagnético 25A em quadro de distribuição	un	3,00	55,24	165,72	0,02%
TCPO	16.109.0000251.SER	9.1.3.6	Base de fusível diazed, de 25A a 63A, em quadro de distribuição	un	1,00	63,94	63,94	0,01%
TCPO	16.109.0000275.SER	9.1.3.7	Seccionador fusível diazed bipolar até 63A, manobra c/carga, em quadro de distribuição	un	1,00	62,47	62,47	0,01%
9.1.4 DISTRIBUIÇÃO							24.790,65	3,44%
TCPO	16.111.0000901.SER	9.1.4.1	Eletroduto de aço carbono c/costura, galvanização a fogo, Ø 20mm(¾") incl.conexões	m	121,08	30,75	3.723,21	0,52%
TCPO	16.111.0000902.SER	9.1.4.2	Eletroduto de aço carbono c/costura, galvanização a fogo, Ø 25mm(1") incl.conexões	m	201,26	36,13	7.271,52	1,01%
TCPO	16.115.000010.SER*	9.1.4.3	Caixa de ligação estampada de chapa de aço, galvanização a fogo, 4x2"	un	150,00	17,59	2.638,50	0,37%



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO  
Estância Balneária



REF.: Restauro da Casa "Severino Ferraz"

LOCAL : R. Expedicionários Brasileiros, N° 247 - Centro

COORDENADAS : LONG 45°23'56.60" O / LAT 23°48'10.22" S

BASE e TAXAS : TCPO<sub>DESONERADA</sub> - DB Fevereiro/21 - LS=86,89% - BDI=25,00%

CDHU<sub>DESONERADA</sub> - BRC 181 - DB Novembro/20 - LS=97,78% - BDI=25,00%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

FONTE	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	\$ UNIT	\$ TOTAL	PART %
TCPO	06.103.000435.SER	9.1.4.4	Execução de rasgo em alvenaria p/passagem de eletroduto Ø 32mm(1¼") a 50mm(2")	m	0,60	7,67	4,60	0,00%
TCPO	02.105.000060.SER	9.1.4.5	Escavação manual de vala em solo de 1ª categoria profundidade até 2,00m	m³	1,64	52,70	86,43	0,01%
TCPO	16.111.000050.SER	9.1.4.6	Duto corrugado PEAD p/cabos subterrâneos Ø 1½"(40mm)	m	16,08	21,05	338,48	0,05%
TCPO	04.110.000048.SER	9.1.4.7	Lastro de concreto p/envelopamento, incl.preparo e lançamento	m³	0,14	588,11	82,34	0,01%
TCPO	30.107.000150.SER	9.1.4.8	Caixa de inspeção de concreto pré-moldado, 0,40x0,40x0,50m, incl.tampa	un	3,00	350,68	1.052,04	0,15%
TCPO	02.105.000073.SER	9.1.4.9	Reatêro e compactação manual de vala por apiloamento c/soquete	m³	1,50	51,72	77,58	0,01%
TCPO	06.103.000450.SER	9.1.4.10	Enchimento de rasgo em alvenaria c/arg.mista traço 1:4 c/adicação de 150 kg de cimento, p/eletroduto Ø 32mm(1¼") a 50mm(2")	m	0,60	6,45	3,87	0,00%
TCPO	16.119.000011.SER	9.1.4.11	Cabo isolado PVC 2,5mm² 750V 70°C	m	1.353,20	5,38	7.280,22	1,01%
TCPO	16.119.000012.SER	9.1.4.12	Cabo isolado PVC 4mm² 750V 70°C	m	86,30	6,84	590,29	0,08%
TCPO	16.119.000013.SER	9.1.4.13	Cabo isolado PVC 6mm² 750V 70°C	m	182,60	8,99	1.641,57	0,23%

9.1.5 LUMINÁRIAS E/OU EQUIPAMENTOS

32.478,38 4,51%

TCPO	16.123.000014.SER*	9.1.5.1	Luminária LED, tipo pendente, 20W, soquete E-27, completa	un	26,00	137,77	3.582,02	0,50%
TCPO	16.123.000014.SER*	9.1.5.2	Luminária LED, arandela de parede, 20W, soquete E-27, completa	un	3,00	137,77	413,31	0,06%
TCPO	16.123.000018.SER*	9.1.5.3	Luminária LED autônoma de emergência, 15W, completa	un	2,00	331,55	663,10	0,09%
TCPO	16.123.000014.SER* COTAÇÃO	9.1.5.4	Balizador LED, h=50cm, 20W, soquete E-27, ref.Starlumen mod.ST-222 ou equivalente, completo	un	3,00	128,02	384,06	0,05%
TCPO	16.123.000013.SER* COTAÇÃO	9.1.5.5	Ventilador Ø 50cm, tipo de parede, ref.Ventisilva mod.Venti50P ou equivalente, completo	un	2,00	490,58	981,16	0,14%
CDHU	43.07.340	9.1.5.6	Ar condicionado, frio, tipo split de parede c/cap.18.000Btu/h, completo (salas 4 e 5)	cj	2,00	3.825,59	7.651,18	1,06%
CDHU	43.07.360	9.1.5.7	Ar condicionado, frio, tipo split de parede c/cap.30.000Btu/h, completo (salas 1, 2 e 3)	cj	3,00	6.267,85	18.803,55	2,61%

9.1.6 ACABAMENTOS

507,62 0,07%

TCPO	16.121.000020.SER	9.1.6.1	Interruptor, 1 tecla simples 10A 250V, completo	un	10,00	13,72	137,20	0,02%
TCPO	16.121.000019.SER	9.1.6.2	Interruptor, 1 tecla paralelo 10A 250 V, completo	un	2,00	19,65	39,30	0,01%
TCPO	16.121.0000101.SER	9.1.6.3	Tomada 2P+T 10A 250V	un	22,00	13,03	286,66	0,04%
TCPO	16.121.000100.SER	9.1.6.4	Tomada 2P+T 20A 250V	un	3,00	14,82	44,46	0,01%

9.2 TELEFONIA

7.787,86 1,08%

9.2.1 ENTRADA

91,43 0,01%

TCPO	17.102.000005.SER	9.2.1.1	Caixa de telefone padrão Telebras tipo de embutir, 200x200x120mm	un	1,00	91,43	91,43	0,01%
------	-------------------	---------	--	----	------	-------	-------	-------

9.2.2 INTERLIGAÇÃO AO QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO GERAL

2.059,77 0,29%

TCPO	02.105.000060.SER	9.2.2.1	Escavação manual de vala em solo de 1ª categoria profundidade até 2,00m	m³	2,99	52,70	157,57	0,02%
TCPO	06.103.000435.SER	9.2.2.2	Execução de rasgo em alvenaria p/passagem de eletroduto Ø 32mm(1¼") a 50mm(2")	m	1,20	7,67	9,20	0,00%
TCPO	16.111.000050.SER	9.2.2.3	Eletroduto PEAD p/cabeamento telefônico subterrâneo Ø 1½"(40mm)	m	28,49	21,05	599,71	0,08%
TCPO	17.101.000017.SER	9.2.2.4	Cabo telefônico CCE Ø 0,65mm c/6 pares	m	30,49	14,19	432,65	0,06%
TCPO	06.103.000450.SER	9.2.2.5	Enchimento de rasgo em alvenaria c/arg.mista traço 1:4 c/adicação de 150 kg de cimento, p/eletroduto Ø 32mm(1¼") a 50mm(2")	m	1,20	6,45	7,74	0,00%
TCPO	30.107.000150.SER	9.2.2.6	Caixa de inspeção de concreto pré-moldado, 0,40x0,40x0,50m, incl.tampa	un	2,00	350,68	701,36	0,10%
TCPO	02.105.000073.SER	9.2.2.7	Reatêro e compactação manual de vala por apiloamento c/soquete	m³	2,93	51,72	151,54	0,02%

9.2.3 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO GERAL E/OU QUADROS SECUNDÁRIOS

233,15 0,03%



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO  
Estância Balneária



REF.: Restauro da Casa "Severino Ferraz"

LOCAL : R. Expedicionários Brasileiros, N° 247 - Centro

COORDENADAS : LONG 45°23'56.60" O / LAT 23°48'10.22" S

BASE e TAXAS : TCPO DESONERADA - DB Fevereiro/21 - LS=86,89% - BDI=25,00%

CDHU DESONERADA - BRC 181 - DB Novembro/20 - LS=97,78% - BDI=25,00%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	\$ UNIT	\$ TOTAL	PART %
TCPO	17.102.000008.SER*	9.2.3.1	Caixa de telefone padrão Telebras tipo de sobrepor, 400x400x150mm	un	1,00	233,15	233,15	0,03%
9.2.4 DISTRIBUIÇÃO							5.260,51	0,73%
TCPO	16.111.000091.SER	9.2.4.1	Eletroduto de aço carbono c/costura, galvanização a fogo, Ø 20mm(¾") incl.conexões	m	88,88	30,75	2.733,06	0,38%
TCPO	16.115.000010.SER*	9.2.4.2	Caixa de ligação estampada de chapa de aço, galvanização a fogo, 4x2"	un	23,00	17,59	404,57	0,06%
TCPO	17.101.000100.SER	9.2.4.3	Cabo telefônico CCI Ø do condutor 0,50mm c/2 pares	m	637,50	3,33	2.122,88	0,29%
9.2.5 ACABAMENTOS							143,00	0,02%
TCPO	17.105.000010.SER	9.2.5.1	Tomada p/telefone c/pino jack ¼"	un	10,00	14,30	143,00	0,02%
10 VIDROS							5.666,05	0,79%
10.1 COMUM							5.666,05	0,79%
TCPO	27.101.000060.SER	10.1.1	Vidro cristal liso esp.5mm colocado em caixilho c/massa ou bague (caixilhos e bandeiras)	m²	24,05	217,53	5.231,60	0,73%
TCPO	27.103.000180.SER*	10.1.2	Vidro temperado esp.10mm, fosco leitoso, colocado em batente c/fixadores ou bague (bandeira)	m²	0,97	447,89	434,45	0,06%
11 PINTURA							30.915,19	4,29%
11.1 ESTRUTURAS							2.460,08	0,34%
TCPO	24.101.000060.SER*	11.1.1	Pintura c/imunizante inseticida e fungicida em estrutura de madeira, 2 demãos, incl.preparo de base c/lixamento	m²	119,77	20,54	2.460,08	0,34%
11.2 ESQUADRIAS							10.803,09	1,50%
TCPO	24.101.000060.SER*	11.2.1	Pintura c/imunizante inseticida e fungicida em esquadria de madeira, 2 demãos, incl.preparo de base c/lixamento	m²	260,19	20,54	5.344,30	0,74%
TCPO	24.101.000070.SER	11.2.2	Pintura c/tinta esmalte sintético em esquadria de madeira, 2 demãos, incl.preparo de base c/lixamento e fundo nivelador	m²	260,19	20,98	5.458,79	0,76%
11.3 PAREDES E/OU TETOS							16.239,57	2,26%
TCPO	24.101.000060.SER*	11.3.1	Pintura c/imunizante inseticida e fungicida em fôrro de madeira incl.estrutura de suporte madeira, 2 demãos, incl.preparo de base c/lixamento	m²	164,24	20,54	3.373,49	0,47%
TCPO	24.103.000070.SER	11.3.2	Pintura tipo caiação em parede interna/externa, 3 demãos, incl.preparo de base	m²	596,01	8,42	5.018,40	0,70%
TCPO	24.101.000070.SER*	11.3.3	Pintura c/tinta esmalte sintético em fôrro de madeira, 2 demãos, incl.preparo de base c/lixamento e fundo nivelador	m²	164,24	25,96	4.263,67	0,59%
TCPO	24.103.000065.SER	11.3.4	Pintura c/tinta látex acrílica em parede externa, 3 demãos, incl.preparo de base c/lixamento e fundo nivelador	m²	174,15	20,58	3.584,01	0,50%
11.4 BEIRAIS							505,62	0,07%
TCPO	24.101.000060.SER*	11.4.1	Pintura c/imunizante inseticida e fungicida em fôrro de madeira, 2 demãos, incl.preparo de base c/lixamento	m²	9,07	20,54	186,30	0,03%
TCPO	24.103.000070.SER*	11.4.2	Pintura tipo caiação em cimbalha, 3 demãos, incl.preparo de base	m²	9,96	8,42	83,86	0,01%
TCPO	24.101.000070.SER*	11.4.3	Pintura c/tinta esmalte sintético em forração de madeira, 2 demãos, incl.preparo de base c/lixamento e fundo nivelador	m²	9,07	25,96	235,46	0,03%
11.5 PISOS							906,83	0,13%
TCPO	24.104.000050.SER	11.5.1	Pintura c/tinta acrílica em piso de concreto, 2 demãos, aplicada c/rolo	m²	66,63	13,61	906,83	0,13%





PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO  
Estância Balneária



REF.: Restauro da Casa "Severino Ferraz"

LOCAL : R. Expedicionários Brasileiros, N° 247 - Centro

COORDENADAS : LONG 45°23'56.60" O / LAT 23°48'10.22" S

BASE e TAXAS : TCPO <sup>DESONERADA</sup> - DB Fevereiro/21 - LS=86,89% - BDI=25,00%

CDHU <sup>DESONERADA</sup> - BRC 181 - DB Novembro/20 - LS=97,78% - BDI=25,00%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA									
FONTE	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	\$ UNIT	\$ TOTAL	PART %	
		12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				8.504,46	1,18%	
		12.1	COMPLEMENTOS				5.652,89	0,79%	
TCPO	30.138.000070.SER	12.1.1	Piso externo de concreto C15 S50, esp.7cm, incl.preparo de caixa	m <sup>2</sup>	66,63	84,84	5.652,89	0,79%	
		12.1	PAISAGISMO				975,12	0,14%	
TCPO	30.147.000055.SER	12.1.1	Preparo e substituição de terra p/plantio incl.calcário, adubo mineral e orgânico, e terra vegetal preta	m <sup>3</sup>	1,22	313,56	382,54	0,05%	
TCPO	30.147.000213.SER	12.1.2	Arbusto Azaléa (Rhododendron Indicum) c/altura 0,5 a 0,7m, em cava de 60x60x60cm, incl.calário, adubo mineral e orgânico, fosfato e terra vegetal preta	un	5,00	45,25	226,25	0,03%	
TCPO	30.147.000223.SER	12.1.3	Arbusto Murta de Cheiro (Murraya Exotica) c/altura 0,50 a 0,70m, em cava de 60x60x60cm, incl.calcário, adubo mineral e orgânico, fosfato e terra vegetal preta	un	4,00	32,54	130,16	0,02%	
TCPO	30.147.000622.SER	12.1.4	Forração Onze Horas (Portulaca Grandiflora) em canteiro c/25cm de profundidade, incl.areia, calcário, adubo mineral e orgânico, e fosfato	m <sup>2</sup>	5,30	44,56	236,17	0,03%	
		12.2	LIMPEZA				1.876,45	0,26%	
TCPO	32.109.000200.SER*	12.2.1	Limpeza geral da edificação incl.bota-fora de entulhos remanescentes	m <sup>2</sup>	203,52	9,22	1.876,45	0,26%	
SUBTOTAL							719.874,77	100%	
BDI							179.968,69		
TOTAL							899.843,46		

Luis Eduardo Bezerra de Araújo  
Secretário de Obras